

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА к договору подряда № _____ от _____

г. Новосибирск

_____20__г.

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ДСК КПД-Газстрой», именуемое в дальнейшем «Кредитор», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Поручитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Поручитель обязуется отвечать перед Кредитором за исполнение _____ (ИНН _____) (далее – Подрядчик) обязательств предусмотренных договором подряда № _____ от _____20__г., заключенным между _____ и ООО «Специализированный застройщик ДСК КПД-Газстрой» (далее – Договор) на выполнение

_____ , возникших по любым основаниям, в том числе в связи с досрочным прекращением действия договора по любым основаниям, а именно:

1.1.1. обязательств по возврату неотработанного Подрядчиком аванса;

1.1.2. обязательств по оплате неустойки (пени) и/или процентов за пользование чужими денежными средствами, за нарушение Подрядчиком срока возврата неотработанного аванса.

1.2. Копия Договора подряда с приложениями № _____ от _____20__г. вручена Поручителю при подписании настоящего договора. Подписанием настоящего договора Поручитель удостоверяет, что содержание и все условия Договора ему известны полностью.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Поручитель несет солидарную ответственность с Подрядчиком перед Кредитором в объеме обязательств Подрядчика по Договору, указанных в п. 1.1. настоящего договора.

2.2. Поручитель отвечает перед Кредитором за исполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору всем своим имуществом в объеме, предусмотренном настоящим договором.

2.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств перед Кредитором, указанных в п. 1.1 настоящего договора, Поручитель обязан в течение 3-х банковских дней после получения письменного уведомления от Кредитора о просрочке (частичной просрочке) Подрядчиком обязательств по Договору подряда уплатить Кредитору просроченную Подрядчиком сумму в полном объеме с учетом неустоек (пени) на дату фактического исполнения обязательства по Договору.

Поручитель будет считаться надлежащим образом уведомленным о просрочке Подрядчика с даты получения соответствующего уведомления (письма) Кредитора собственноручно под роспись, либо с даты получения письма по почтовому штемпелю, либо по истечении 7 календарных дней с даты отправки письма по адресу Поручителя, указанному в п. 6 настоящего договора, по почтовому штемпелю.

2.4. Поручитель не вправе без согласия Кредитора односторонне отказаться от принятых на себя обязательств по договору или изменить его условия. Любая договоренность между Поручителем и Подрядчиком в отношении договора не затрагивает обязательства Поручителя перед Кредитором по договору.

2.5. При изменении места жительства либо паспортных данных Поручитель обязан сообщать об этом Кредитору письменно в течение трех дней с момента указанных изменений.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае нарушения срока, указанного в п. 2.3. настоящего договора, Поручитель выплачивает Кредитору неустойку с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательств за каждый день просрочки, включая дату погашения просроченной задолженности в размере 0,1% с суммы просроченного платежа, включающегося обязательства Подрядчика по погашению суммы долга и/или уплате процентов.

3.2. Уплата неустойки, предусмотренной условиям договора, не освобождает Поручителя от выполнения обязательств, принятых по договору.

Кредитор _____

Поручитель _____

