



ЧИСТАЯ СЛОБОДА

НОВОСТИ
МИКРОРАЙОНА

сентябрь №5 (53) – 2022
chistayasloboda.ru

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

НОВОСТИ МИКРОРАЙОНА

День Знаний в Чистой Слободе
«Чистое отражение» на Кировском озере *Стр. 2*

ДЕНЬ ЗНАНИЙ

В новый учебный – с новыми планами *Стр. 3*

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

С амбициями – к новым вершинам *Стр. 4–5*

ЭХО ПРАЗДНИКА

День строителя в ГК «КПД-Газстрой» *Стр. 5*

ФИЗКУЛЬТ-ПРИВЕТ!

Турнир набирает обороты
Быстрее, выше, сильнее *Стр. 6–7*

НАШИ ЛЮДИ

От Ломоносова до искусственного
интеллекта *Стр. 8*

КОММУНАЛЬНЫЙ ДОЗОР

Тепло, теплее, еще теплее... *Стр. 9*

ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА

Безопасная дорога к знаниям *Стр. 9*

ТЕРРИТОРИЯ УЮТА

Выгодные варианты обмена *Стр. 11*

СЛОВО ДЕПУТАТА

Курс – на развитие инфраструктуры *Стр. 12*

Хорошую новость о старте строительства второй школы на 1100 мест в микрорайоне жители Чистой Слободы встретили с особым воодушевлением. Долгожданное событие свершилось: начало положено. Группа компаний «Инфраструктура детства» – ведущий социальный инвестор в формате концессионных соглашений по строительству общеобразовательных организаций и других инфраструктурных объектов в социальной сфере – планирует ввести объект в эксплуатацию к началу нового 2024 учебного года. Региональный представитель компании Владимир Воеводский рассказал о том, каким будет новый социальный объект.

«В четырехэтажном учебном заведении площадью 16 тыс. кв.м. будет все необходимое для комфортного получения знаний детьми микрорайона Чистая Слобода, – рассказывает Владимир Воеводский, – Порядка 40 просторных светлых классов, спортивные залы с тренажерами, современная уличная спортивная площадка со стадионом и беговой дорожкой».

Объект планируют ввести в эксплуатацию к началу нового 2024 учебного года



По техническому заданию на проектирование, подписанному между Министерством образования Новосибирской области и Концессионной компанией, наполняемость школы при работе в одну смену рассчитана на 400 учеников начальных классов, 500 детей с 5-й по 9-й классы и 200 старшеклассников. Для дошколят по плану будет построено обособленный блок с отдельным входом.

В школе согласно объемно-планировочному решению предусмотрены еще шесть блок-секций и помещений: «Основное и среднее образование», «Физкультурно-спортивный блок», «Культурно-информационный блок», «Блок питания», «Медицинский блок» и «Административно-хозяйственный блок».

КРУПНЫЙ ПЛАН

НОВАЯ ШКОЛА: СКОРО В ЧИСТОЙ СЛОБОДЕ



«Помимо основных предметных классов в учебном заведении будут организованы оснащенные классы трудового воспитания для девочек и мальчиков, лингафонный кабинет иностранного языка, кабинет логопеда, прототипированная лаборатория (цифровое производство), кабинет проектно-исследовательской деятельности, профильный инженерно-технологический кабинет, учебный кабинет ОБЖ, студия искусства и дизайна и многое другое, – рассказывает представитель компании, – Классы будут укомплектованы необходимым оборудованием для получения знаний».

Большое внимание в школе будет уделяться здоровому образу жизни и физическому воспитанию учащихся. Здесь запланированы два оснащенных спортзала и тренажерный зал. Целый блок всевозможных объектов для уличного занятия спортом расположится на пришкольной территории. На уроках физкультуры в распоряжении детей будут: школьный стадион, футбольное поле размером 60 на 40 м, круговая беговая дорожка на четыре полосы протяженностью не менее 200 м, универсальная площадка для общефизической подготовки, площадка для прыжков в длину и площадка для подвижных игр.

Для обеспечения школьников горячим питанием в учебном заведении организуют просторную столовую на 550 посадочных мест.

В учебном заведении будет удобно устраивать внутришкольные праздничные мероприятия. В проекте школы предусмотрены актовый зал более, чем на 400 зрителей, и большая сцена.

Проектировщики позаботились и об удобстве людей с ограниченными возможностями здоровья в стенах учебного заведения. Для них будут функционировать лифты.

Новую школу оборудуют системой круглосуточного охранного видеонаблюдения. Камеры помогут обеспечивать безопасность и порядок в школе в дневное время и осуществлять контроль проникновения посторонних на территорию учебного заведения ночью.

Проект школы также предусматривает организацию проездов к учебному заведению.

Владимир Воеводский рассказал и о генеральном подрядчике, который будет строить школу. Генподрядчиком в строительстве является нижегородская компания «Столица Приволжья». Она входит в группу компаний «Инфраструктура детства» и специализируется на строительстве средних общеобразовательных учреждений. География российских регионов, в которых «Столица Приволжья» строит школы, велика – от Калининграда до



Биробиджана. В Нижнем Новгороде, Перми, в Республике Марий Эл и теперь в Новосибирске.

Помимо школы в Чистой Слободе, в Новосибирске «Инфраструктура детства» начинает строить еще пять школ: две школы в Кировском районе, две – в Октябрьском и одну в ЖК «Новомарусино».

Наполняемость школы при работе в одну смену рассчитана на 1100 учеников



В Новосибирской области строительство школ по концессиональному соглашению началось недавно. Владимир Воеводский остановился на положительных сторонах этого нового инструмента взаимодействия между органами власти и частными организациями.

«Преимущества государственно-частного партнерства в форме концессий колоссальны. И, прежде всего, именно для государственной стороны в данном партнерстве. Начнем с основных моментов – государственная собственность возводится, в том числе, за счет финансирования частным партнером, – добавил Владимир Воеводский. – Частный партнер вносит свои денежные средства в возведение объекта, получая возможность вернуть вложенные средства в очень отдаленном периоде (до 10,15 и даже до 30 лет) – в процессе эксплуатации данного объекта (в примере со школами это возможность технической эксплуатации здания школ, дополнительных программ дополнительного образования). А вот новую школу государство получает сразу после ввода объекта в эксплуатацию. Существенно снижается нагрузка на федеральный и региональный бюджет».

Первая школа в Чистой Слободе, напомним, была введена в эксплуатацию в 2019 году. Сейчас в школе помимо уроков дети занимаются дополнительным образованием. В школе функционируют десятки секций дополнительного образования – от спортивных и творческих до научных. Ученики и учителя школы ежегодно становятся победителями и призерами городских, региональных и федеральных конкурсов.

В школе – 40 учебных классов среднего и старшего звена, в том числе, кабинеты по всем дисциплинам. Стоимость строительства учебного заведения в свое время составила 714,5 млн рублей. В реализации первой очереди строительства принимал участие застройщик микрорайона, группа компаний «КПД-Газстрой».

НОВОСТИ МИКРОРАЙОНА

20 000 ₽ за рекомендацию!

Дарим бонус при покупке
квартиры по вашей рекомендации
в проектах:



ОКОЛИЦА



Отсканируйте
QR-код или
перейдите
по ссылке
и оставьте
рекомендацию:



<https://kpdgazstroj.ru/rekomendatsiya/>

ООО «АН КПД-Газстрой». *Срок действия акции – до 1 октября 2022 года.
Подробнее по телефону: +7 (383) 363-23-80

ДЕНЬ ЗНАНИЙ В ЧИСТОЙ СЛОБОДЕ

Школа №215 в Чистой Слободе в четвертый раз за свою историю встречала учеников. В микрорайоне прошел День знаний.

На праздничной линейке – ребята первых, пятых, девярых и одиннадцатых классов. Первых классов в школе в нынешнем году – 12. А одиннадцатые классы – будут учиться впервые. Их – 3. В конце учебного года школа выдаст аттестаты 75-ти первым выпускникам.

Ребят с Днем знаний поздравили директор школы Александр Алексеевич Шульга и депутат Совета депутатов Новосибирска Кирилл Евгеньевич Покровский. Они пожелали школьникам интересной учебы и хороших оценок.

Первый в этом учебном году звонок дали ученица 1«А» Екатерина Наливкина и ученик 11 «В» Александр Крутоголовый.

Для собравшихся с творческими номерами выступили ученик 5 «Е» класса Савелий Мозжерин и ансамбль эстрадно-современного танца «Небесные ласточки».

Для того чтобы ребята, родители и учителя могли запечатлеть моменты праздника на красивых фото-снимках, группа компаний «КПД-Газстрой» подготовила приятный сюрприз – яркую фотозону.



Первый в этом учебном году звонок от ученицы 1«А» Екатерины Наливкиной и ученика 11 «В» Александра Крутоголового

ОТРАЖЕНИЕ СТАЛО ЧИСТЫМ

Более 50 жителей Новосибирска и гость из Турции приняли участие в акции «Чистое отражение» по уборке Кировского озера, которая прошла 4 сентября в Чистой Слободе. Общими усилиями неравнодушных людей берег водоема очистили от большого количества мусора, который едва уместился в автомобиль ГАЗель.

Организатором экологического мероприятия стала активистка микрорайона Татьяна Шилина. Идею девушки поддержали компания по приему вторсырья «Экорекс», федерация трансформационных бизнес-игр «Проявись», управляющая компания «Чистая Слобода», ГК «КПД-Газстрой» и торговый центр «Заря».

«Все прошло отлично и душевно, – рассказывает об акции Татьяна, – На наши призывы в соцсетях отозвалось большое количество горожан. Пришли позитивно заряженные люди, которые поблагодарили нас за организацию такого нужного мероприятия. Среди участников – пенсионеры, ветераны, много семей с детьми из разных уголков Новосибирска. Был даже один житель из Турции, приехавший в наш город в гости...»

В «Чистом отражении» приняли участие и представители местного бизнеса. От торгового центра «Заря» пришла целая команда.

До начала акции берег обследовали представители «Экорекса». Они определили разновидность мусора (в основном, это было стекло, металлолом и пластиковые бутылки- прим.). После чего руководитель компании Земляничков Артем Александрович провел для участников небольшую лекцию об особенностях сортировки. Экодесант разделился на группы, самоорганизовался и приступил к работе.

Общими усилиями было собрано несколько сотен мешков мусора, которые едва поместились в автомобиль ГАЗель. Сортированный мусор – а это больше половины – отправился на переработку в «Экорекс», остальной – на городской полигон.

«Когда уборка завершилась, было такое ощущение, что берег: трава, деревья и само озеро задышали», – делится своими впечатлениями менеджер торгового центра «Заря» Оксана Артемова.

После трудовых экологических подвигов всех участников акции порадовали вкусными угощениями от хлебопекарни «Хлебное место» торгового центра «Заря».



Участники экоакции за чистое отражение в Кировском озере



Приглашаем на работу:

Более подробную информацию можно узнать по телефонам

8-913-010-50-96, 373-07-18 доп.1

или прислать резюме на эл.адрес

job@kpd-gs.ru

Прораб (з/п 50-55 000 р.)

График: 5/2 с 8:00 до 17:00.

Место работы: Строительная площадка «Чистая Слобода».

Рассматриваем специалистов с высшим строительным образованием и стажем работы в строительстве не менее 5 лет.

На стройплощадку:

Прораб – з/п 60 000 руб, 5/2 (стаж работы в строительстве не менее 5 лет, высшее образование, Калининский район, ул. Краузе, 17)

Электрогазосварщик – з/п 40 000 руб, 5/2 (опыт работы от 1 года, наличие удостоверения электрогазосварщика)

Стропальщик – з/п 40 000 руб, 5/2 (опыт работы от 1 года, наличие удостоверения стропальщика)

Водитель самосвала – з/п 35 000 руб, 3/3 (стаж работы водителем грузового автомобиля (предпочтительно самосвал) от 1 года, наличие водительского удостоверения категории «С» и карты тахографа с СКЗИ)

Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования – з/п 40 000 руб, 1/3 (опыт работы электромонтером от 3-х лет, наличие 3-й группы допуска по электробезопасности)

В управляющую компанию «Чистая Слобода»:

Электромеханик по лифтам – з/п от 40 000 р. + доплаты и премии за дежурство в выходные и праздничные дни, 5/2 (опыт работы не менее 3-х месяцев, наличие удостоверения электромеханика по лифтам)

Мы гарантируем:

- Официальное трудоустройство и социальный пакет согласно ТК РФ;
- Своевременную оплату труда 2 раза в месяц;
- Работу в успешной и стабильной компании.

ДЕНЬ ЗНАНИЙ

В НОВЫЙ УЧЕБНЫЙ – С НОВЫМИ ПЛАНАМИ

Новый учебный год шагнул на порог. Школьники сели за парты и приступили к изучению учебной программы. Каким будет 2022-2023 учебный год в школе №215 Чистой Слободы, рассказал директор учебного заведения Александр Алексеевич Шульга.

– Александр Алексеевич, прошлый год для школы был весьма насыщенным. Станет ли новый год таким же? Что в планах учебного заведения?

– Планов у нас очень много. Одно можно сказать точно – в новом году будет не менее интересно и разнообразно, чем в прошлом. Некоторые мероприятия в нашем учебном заведении будут проводиться впервые. Например, церемонии и уроки с патриотическим уклоном и привитием традиционных ценностей: любви к Родине и семье, уважения к старшим, бережливого отношения к дружбе.

Первые такие мероприятия уже стартовали и прошли весьма успешно. 5 сентября учебная неделя в школе началась с торжественной церемонии выноса государственного флага и исполнения гимна Российской Федерации.

В этот же день во всех классах прошли классные часы «Разговоры о важном», посвященные самым различным темам, волнующих современных ребят. Центральными темами стали: патриотизм и гражданское воспитание, историческое просвещение, нравственность и экология. Такие беседы станут постоянными в течение всего учебного года.

Наша школа поддержала международную патриотическую акцию «Диктант Победы» в России, на Донбассе и за рубежом, став одной из более чем 18 тысяч



Кипит научно-познавательная деятельность

площадок для написания диктанта. Это мероприятие организовали партия «Единая Россия», Российское историческое общество, Российское военно-историческое общество при содействии большого числа государственных, общественных организаций и силовых структур: Рособнадзора, Россотрудничества, Минпросвещения России, движения «Волонтеры Победы», Российского союза ветеранов, Минобороны, МВД, Росгвардии и МЧС. Акция в нынешнем году проходила в четвертый раз. Центральной площадкой стал Музей Победы на Поклонной горе в Москве. Итоги «Диктанта Победы» подведут в октябре. Победителям вручат билеты на Парад Победы на Красной площади.

– Какие планы у школы по участию во внешних проектах?

– У нас есть большие амбиции в этом направлении. Мы продолжим участвовать в новых муниципальных и региональных проектах. Основная цель – в новом учебном году значительно увеличить количество учащихся, занятых в проектной деятельности как в области образования и культуры, так и в области творчества, в научно-практических конференциях и Всероссийской олимпиаде школьников.

Мы вошли в региональный проект, и получили статус «Школа – центр физической культуры и здорового образа жизни». Это достаточно серьезный статус. Помимо нашей школы, в Ленинском районе его обладателями являются всего несколько учебных заведений. Планируем большую работу в реализации этого проекта.



Новые мероприятия в новом учебном году

ДОСТИЖЕНИЯ ПРОШЛОГО ГОДА

В прошлом учебном году школьная команда спортсменов выиграла региональный этап Всероссийских спортивных соревнований «Президентские состязания». В сентябре победители будут представлять Новосибирскую область на всероссийском этапе конкурса. Он пройдет в городе Туапсе на базе Всероссийского детского центра «Орлёнок». Школьники посоревнуются с командами из других регионов за звание победителей.

В июне выпускник 9 «В» класса побывал на Петербургском международном экономическом форуме. В рамках федерального проекта «Точка ЮНИОР» Суханов Даниил, руководитель техно-предпринимательской школьной кампании «Территория знаний», представил проект «Умная кормушка».

Еще одну победу школе принес в прошлом году учащийся 7 «Г» класса Даниленко Андрей. Школьник вошел в число победителей конкурсного отбора для участия в дополнительной общеразвивающей программе «Время больших перемен» (проходит в рамках Всероссийского конкурса «Большая перемена»). 26 мая Андрей принял участие в следующем этапе конкурса во всероссийский детский центр «Артек».

Летом ребята с 5 по 10 класс занимались на профильной смене «Летней школы НТИ». Школа НТИ стала уже традиционной и позволила ребятам в летний период усилить свои компетенции по инженерным, техническим и творческим направлениям и начать работу над новыми проектами. По итогам конкурсного отбора школа №215 стала победителем в номинации «Районная профильная смена».

Для 350 учащихся начальных классов в июне был организован пришкольный лагерь.

– Начавшийся учебный год для школы – особый. Расскажите, пожалуйста, почему?

– В школе пройдет большое и важное событие: выпуск первых 11-классников. В следующем году из стен учебного заведения выпустятся три 11-х класса – 75 учащихся. Этому предстоит подготовка ребят к государственной итоговой аттестации – выпускному тестированию. Это очень волнительная и основополагающая для дальнейшей жизни молодых людей процедура, поэтому мы ведем серьезную подготовку.

Первый выпускной тоже должен запомниться светлым событием. И мы должны будем об этом позаботиться, чтобы воспоминания о нем наряду с хорошими знаниями, полученными в школе, наши бывшие ученики пронесли через всю свою жизнь.

– Спасибо за интервью!

ПО СТУПЕНЯМ ИСТОРИИ РОДИНЫ

Интересными идеями в новом воспитательном году поделились и работники детского сада № 472 «Тигренок». Теперь в дошкольном учебном заведении есть «Патриотические лестницы» – фотогалереи, расположенные вдоль лестничных маршей и пролетов, рассказывающие об истории малой Родины и России.

К новому 2022-2023 учебному году в детском саду была создана развивающая предметно-пространственная среда по нравственно-патриотическому воспитанию. Это не просто небольшой уголок, а целая галерея с фотографиями малой Родины и России. На лестничных пролетах размещены изображения главных достопримечательностей России и Новосибирской области. Посещая детский сад и различные занятия внутри дошкольного учреждения, дети ежедневно смогут любоваться красотой природы, животных, птиц и насекомых России. На фото также

– узнаваемые места Западного жилмассива, Чистой Слободы, Ленинского района, города Новосибирска и достопримечательности России.

Также в детском саду в течение года планируют реализовать проект «Русская изба».

По мнению руководства и педагогов, такая планомерно проводимая работа, общие усилия детского сада и семьи дадут положительные результаты в деле нравственно-патриотического воспитания подрастающего поколения.



«Патриотические лестницы» в д/с «Тигренок» расскажут много интересного о Родине

ИНФОРМАЦИЮ УТОЧНЯЙТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ: +7 (383) 341-88-78

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

С АМБИЦИЯМИ — К НОВЫМ ВЕРШИНАМ

Главная ценность завода «КПД-Газстрой» — его коллектив. Люди, преданные строительной отрасли, прилагают все усилия для достижения намеченных целей, поставленных перед предприятием. Среди них, как старожилы с большим стажем работы, так и молодые, подающие надежды, специалисты. Команде есть, к чему стремиться.

38 ЛЕТ – ПОЛЕТ НОРМАЛЬНЫЙ

Для директора по производству, Заслуженного строителя Новосибирской области Коликина Александра Васильевича, мечта связать жизнь с авиацией исполнилась несколько иначе. Ему удалось достигнуть других высот – профессиональных и производственных в сфере строительства.

38 лет назад он получил самый большой подарок на свой очередной день рождения – первую ступеньку в карьере на заводе (до 2022 года – завод «ЖБИ-3») – должность энергетика кранового хозяйства.

«Заводские «аудитории» серьезно отличались от кафедры «Общей электротехники», где я работал до этого дня. Этим меня поразило и пленило производство железобетонных изделий, – делится Александр Васильевич впечатлениями от первого рабочего дня, который к тому же совпал с его днем рождения. – Кроме технических вопросов в мои обязанности входило ежедневное распределение 70-ти крановщиц по рабочим местам».

Работа спорилась легко, и через год Александр Васильевич стал заместителем главного энергетика. Затем ему доверили руководство отделом «Охраны труда и охраны окружающей среды». Ответственность, исполнительность и умение работать с людьми помогли вырасти до заместителя директора. Взлет по карьерной лестнице продолжился и после образования на базе предприятия 20 лет назад завода «КПД-Газстрой». В 2002 году Александр Васильевич стал главным инженером, затем – заместителем генерального директора, а после – директором по производству.

«Рядом со мной всегда были наставники – первые руководители. Они делились богатым управленческим опытом, – вспоминает собеседник. – Особая благодарность – директору Канэсиро Юко Геннадьевичу. Этот человек стал для меня добрым товарищем и хорошим советчиком».

Под руководством Александра Васильевича трудится более 360 человек, занятых в производственном процессе: руководителей цехов, отделов и служб, с которыми ежедневно ведётся работа по организации выполнения поставленных задач. Герой интервью делится небольшим управленческим секретом о том, как удается найти язык с каждым.

«Работа с людьми, сама по себе, напряженная. Каждый человек – личность со своим характером и воспитанием. Прав был А.В. Суворов: «Научись повиноваться прежде, чем повелевать другими». Каждому руководителю необходимо выработать в себе привычку сдерживаться, когда хочется кричать и ругаться. Тогда и рабочий процесс будет в радость, и профессиональный полет – всегда на нормальной высоте без крутых пике и происшествий».

«ПОЕХАЛИ!»

С такой короткой и настраивающей на рабочий лад фразы начинается каждый рабочий день водителя завода «КПД-Газстрой» Рынцева Владимира Егоровича. За 40 лет на строительном предприятии за плечами осталось несколько десятков тысяч километров безупречной шоферской практики.

«Работал водителем в подразделении «АТБ-3» строительной компании Новосибирска «Сибкадемстрой», в которую в прежние времена входил завод «ЖБИ-3». Возил строительные грузы с производства железобетонных изделий. После реструктуризации пересел на автобус, доставлял сотрудников ГК «КПД-



Заслуженный строитель Новосибирской области Коликин Александр Васильевич

У завода «КПД-Газстрой» много производственных планов. В настоящее время выполняется колоссальная работа по капитальному ремонту основных фондов на 8-ми объектах и строительство второго бетоносмесительного узла. В перспективе – запуск новой линии по выпуску наружных стеновых панелей из 3-х камер термообработки, внедрение в производственный процесс вибростола и мостового крана повышенной грузоподъемности. Помимо этого, запланирована реконструкция касетного производства под улучшенную планировку и обновление парка арматурных станков. В связи с увеличением производственного плана более, чем на 40%, планируется строительство дополнительной котельной на 5 тонн пара в час.

Газстрой» на производство. Сейчас работаю водителем директора по производству», – вспоминает годы трудовой деятельности Владимир Егорович.



Рыnceв Владимир Егорович – за «баранкой» 40 лет

Водитель должен обладать отменным вниманием, отмечает Владимир Егорович, а также ответственностью, быть вежливым, безупречно знать правила дорожного движения и стараться не нарушать их. Все эти ценные качества объединились в нашем герое, поэтому его профессиональный путь пролегает по ровной местности, а по пути следования – попадаются только хорошие интересные люди.

«ЗАКРОЙЩИКИ» ПО МЕТАЛЛУ

Специалистов арматурного цеха №4 без преувеличения можно назвать «ткачами» и «закройщиками» по металлу. У них есть лекала, по которым изготов-

ливают арматурную сетку – прочный каркас для железобетонных изделий. Без этого «куска материи» грубого плетения, выполненного за одноточечными станками, построить дом – невозможно. Руководит процессом старший мастер Лазаренко Ксения Александровна. Кстати, образование она получила швейное. Поэтому, когда волей случая устроилась на завод, натренированный швейным делом глазомер сослужил хорошую службу.

«Надолго на заводе задерживаться не собиралась, но не успела оглянуться, как прошло почти 12 лет. Сначала работала арматурщицей. Делала сеточку для свай. Через пару месяцев встала за станок для сварки под слоем флюса, – вспоминает Ксения Александровна. – Спустя 8 лет начала понимать, что хочется профессионально подрасти. Начальник планового отдела, Куряева Татьяна Евгеньевна, предложила мне работать техником-оператором. Директор по производству, Коликин Александр Васильевич, поддержал это предложение. Через год предложили должность мастера-технолога, а еще через год – перевели в старшие мастера».

Поэтому за время работы ни разу не пожалела, что судьба направила именно этим путем. Со временем прошел страх перед масштабами производства, вечно движущимися по цехам плитами, арматурой и техникой. Появилась уверенность и скорость в работе, пришел опыт управления коллективом.



Лазаренко Ксения Александровна – главный «закройщик» по металлу цеха №4

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

«Ребята мои – большие молодцы! Производственные планы растут – они успевают. По возможности, помогаю им выполнять работу. За наше предприятие уверена. У нас всегда будет работа, стабильная прозрачная заработная плата. Строительство не ограничится Чистой Слободой, Тайгинским парком и Околицей. Недавно я купила квартиру в Чистой Слободе. До работы – далеко, но искать что-то поближе даже мысли не было и не будет», – подытоживает героиня.

ЗА КАЧЕСТВО ОТВЕЧАЕМ!

Этот главный лозунг завода «КПД-Газстрой» изо дня в день подтверждает лаборатория предприятия. Ответственность людей, которые там работают, достигает предельных показателей. Именно их руками создается высокая надежность строительных изделий, от которой зависит прочность домов, безопасность и комфорт жителей. Сотрудники лаборатории формируют составы, которые затем идут на производство железобетонных изделий, проводят испытания песка, щебня на пригодность к работе, отслеживают вязкость бетона, чтобы изделия соответствовали стандартам качества, проводят входящий контроль основных и вспомогательных материалов, используемых в производстве, проверяют готовность изделий.

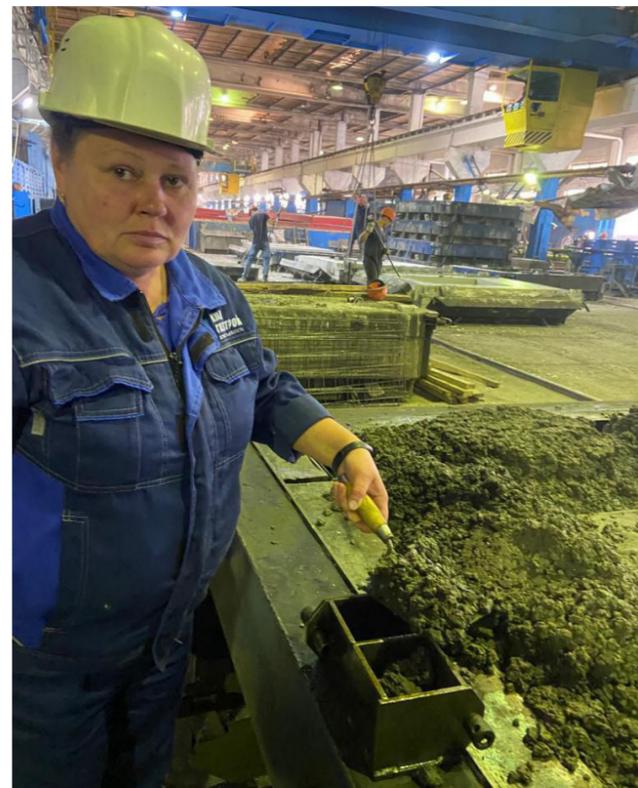
В прошлом году лаборант по физико-механическим испытаниям, Фирсова Оксана Сергеевна, за добросо-

вестность и аккуратность была отмечена на Доске почета. Сегодня она вспоминает о том, как пришла на завод много лет назад, и за годы работы стала одним из лучших работников предприятия.

«Закончила политехнический техникум и устроилась на завод по совету отца, Ткчука Анатолия Александровича, который работал на предприятии много лет. Производство произвело большое впечатление: поразили промышленные масштабы, большое количество людей, знающих свое дело и всегда готовых прийти на помощь. Поэтому появилось желание работать в надежной, стабильной компании, – рассказывает Оксана Сергеевна. – С тех пор изменилось название, а коллектив по-прежнему дружный и слаженный, поэтому и продукция наша – надежная».

С особой теплотой рассказывает собеседница о работе с «учителями», которые в свое время помогли освоиться в профессии: начальником лаборатории, Софиной Надеждой Антоновной и ведущим инженером Кочетовой Татьяной Борисовной.

«Мой профессиональный путь сопряжен с готовностью обучаться, развиваться. Поэтому останавливаться на достигнутом не собираюсь. Мастерство в нашем деле можно оттачивать бесконечно, улучшая производственные показатели и качество производимой продукции», – подытоживает Оксана Сергеевна.



Фирсова Оксана Сергеевна формирует образцы бетона

ЭХО ПРАЗДНИКА

ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ В ГК «КПД-ГАЗСТРОЙ»

В группе компаний «КПД-Газстрой» в августе отметили профессиональный праздник – День строителя. За трудовые достижения работников строительной отрасли отметили почетными грамотами и благодарственными письмами от правительства Новосибирской области и города Новосибирска, администраций Калининского и Ленинского районов, министерства строительства Новосибирской области, департамента строительства и архитектуры Новосибирска. Лучших работников наградами отметило и руководство предприятия.

ЛУЧШЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ОТРАСЛИ

Группа компаний «КПД-Газстрой» стала лучшим строительным предприятием региона по итогам работы в 2021 года. В Министерстве строительства Новосибирской области определили победителей ежегодного конкурса накануне Дня строителя. Лучшие предприятия строительного комплекса выбирал оргкомитет из представителей профессиональных ассоциаций и объединений, регионального Минстроя, профильных вузов Сибири.

Группа компаний «КПД-Газстрой» попала в число победителей сразу в двух номинациях конкурса: «Лучшее предприятие строительных материалов» (ООО «КПД-Газстрой») и «Лучшая строительно-монтажная организация» (ООО «СЗ ДСК КПД-Газстрой»).

Компании, участвовавшие в конкурсе, оценивали по перечню производственных критериев. Победители получили наиболее эффективные показатели в сфере строительства, проектирования и промышленности строительных материалов Новосибирской области.

Официальное награждение состоялось 11 августа в Новосибирском государственном архитектурно-строительном университете. Более 500 представителей отрасли, ветераны, победители конкурсов принимали поздравления от губернатора Новосибирской области Андрея Травникова, председателя Законодательного собрания Новосибирской области Андрея Шимкива, руководителей профильных ведомств в сфере строительства.



Строители свой профессиональный праздник сравнивают с новогодними торжествами. В этот день подводят итоги трудового года и намечают

планы до следующего августа, звучит много поздравлений и пожеланий, отмечают добросовестный труд и достижения работников.

Не стал исключением и нынешний год. На заводе «КПД-Газстрой» и на строительных площадках прошли торжественные мероприятия.

«Наша компания среди большого количества предприятий в строительной отрасли региона гордо носит слоган: «Первые по надежности». И это действительно так. Я хочу выразить всем благодарность за очень ответственный, сложный труд, который позволяет достигать таких результатов. Так исторически сложилось, что Новосибирск является одной из главных строительных столиц страны. У нас нет нефти, газа, угля – зато есть стройка», – отметил в поздравлении Кирилл Покровский, директор по развитию ГК «КПД-Газстрой».

Руководство поблагодарило сотрудников за высокие результаты работы, неравнодушие и вклад каждого в общие достижения. Благодарственными письмами и почетными грамотами отметили более ста сотрудников. На досках почета появились 20 новых лиц.



ФИЗКУЛЬТ-ПРИВЕТ!

ТУРНИР НАБИРАЕТ ОБОРОТЫ

Большое спортивное событие для микрорайона жители уже назвали «мундиалом Чистой Слободы». В этом году Второй ежегодный турнир по футболу «Чистая Слобода-2022» на призы депутата Совета депутатов Новосибирска Кирилла Покровского, прошедший 20 августа, собрал 17 детских и юношеских команд. Это на 5 больше по сравнению с прошлым годом. Набирая популярность, турнир становится одним из долгожданных событий для спортивной молодежи.

ЭЙФОРΙΑ И СЛЕЗЫ

На футбольном поле центра спортивной подготовки «Заря» было жарко. Жарко от погоды, которая дала добро на проведение мероприятия, и от ярких спортивных баталий.

85 любителей дворового футбола показали отличную игру. Команды создавали захватывающие голевые моменты, которые заставляли болельщиков изрядно волноваться. Несколько десятков игр на выбывание, полуфинал и финал надолго приковали их внимание. Возникало немало спорных ситуаций, которые разрешались серией пенальти.

Футболисты настолько прониклись игрой, что давали волю эмоциям. Здесь было все: и победы с радостным скандированием, и горечь поражений со слезами на глазах. Возраст – не имел значения.

ФУТБОЛ СТАНОВИТСЯ ПОПУЛЯРНЕЕ

Большое футбольное событие, которого ждали целый год, собрало 17 команд. Это на 5 команд больше по сравнению с прошлым годом. Последние заявки на участие поступили за несколько дней до игрового дня.

Расширилась и география участников. Футболисты приезжали на турнир из разных уголков Новосибирска.

Большое количество желающих попытать удачу на футбольном поле позволило сформировать две возрастные группы среди чемпионов, призеров и победителей специальных индивидуальных номинаций.

Кубок чемпионов в младшей возрастной группе взяла команда «Сибиряки» (капитан Семен Волков), среди старших спортсменов «золото» – у команды «Зенит» (капитан Артур Павлов). Вторую ступень пьедестала разделили «Сибирские Летчики» (капитан Артем Кайзер) и «Смешарики» (капитан Иван Зыкин). Тройку призеров замкнули футболисты из «ЦСКА» (капитан Семен Костюк) и «Рапида» (капитан Юрий Полянский).

В индивидуальных номинациях «Лучшими вратарями» турнира стали Семен Костюк из «ЦСКА» и Вячеслав Елкин из команды «Зенит», «Лучшими бомбардирами» – Семен Волков из «Сибиряков» и Данила Мальцев из «Зенита». Артем Кайзер из «Сибирских



Почетные гости мероприятия – депутаты Совета депутатов Покровский Кирилл Евгеньевич и Чаховский Денис Александрович с победителями турнира – командами «Сибиряки» и «Зенит».

Кирилл Покровский, депутат Совета депутатов Новосибирска:

«Несмотря на то, что турнир проводился среди любителей дворового футбола, ребята показали достаточно высокий уровень подготовки. Многие дети, которые живут здесь, профессионально занимаются футболом и играют во дворе с ровесниками. Было очень интересно наблюдать за играми. На поле и за его пределами было много эмоций и ярких моментов.»

О ТУРНИРЕ ПО ФУТБОЛУ

Среди детей интерес к этому виду спорта достаточно высокий, поэтому будущее у новосибирского футбола, безусловно, есть. Потенциала для этого достаточно. В Чистой Слободе, в частности, очень развита инфраструктура для спорта, есть возможность выбрать любую секцию.

В следующем году будем планировать более масштабное мероприятие по количеству участников и возрастных групп среди победителей и призеров».



Участники Турнира «Чистая Слобода-2022»

летчиков» и Юрий Полянский из «Рапида» получили звание «Лучший защитник».

Увеличилось и количество партнеров, поддержавших турнир. Подарки для победителей, призеров и остальных участников турнира подготовили: первый по надежности застройщик – ГК «КПД-Газстрой», провайдер, оказывающий высококачественные и высокотехнологичные услуги – «КПД-Телеком», торговые центры, где можно приобрести много полезных товаров для всей семьи – «Заря», «Ягода» и «Магазин постоянных распродаж», торговая марка «Купино» с натуральным нежным мороженым и изготовитель креативной вкусной пиццы – пиццерия «Пицца Синица».

ДЕВУШКА С МЯЧОМ

Постоянная участница турниров – защитница Ева Кайзер из команды «Заря» получила специальный подарок от торгового центра «Заря».

Ева начала увлекаться футболом с 6 лет. Хороший пример и стимул развиваться в футболе дал отец –

МИНИ-ФУТБОЛ ДЛЯ ДЕВОЧЕК

Высококвалифицированные тренеры из академии мини-футбола для девочек «Сибиряк», работающей на базе спортивной школы «Триумф», Исаева Марина Николаевна и Миненко Маргарита Владимировна, рассказывают об этом виде спорта:

«Мини-футбол полезен и интересен девочкам наравне с мальчиками. Оптимальный возраст для начала занятий – 6-7 лет. Впрочем, в профессиональный спорт не поздно прийти и в 13-15 лет. У занятий мини-футболом для девочек множество преимуществ. Он позволяет формировать сильный дисциплинированный характер, развивать спортивную форму тела. Девочки-футболистки будут «создавать себя сами», уникальность выделит их в будущем. Футбол научит их делать то, что другие боятся, разовьет лидерские качества, и привьет привычку не бояться мнения окружающих.»

футболист Сергей Кайзер. Папа в семье по совместительству домашний тренер.

«Папа занимался футболом, ездил на игры, мне это нравилось. Начала пытаться играть на одной из его



Ева Кайзер, команда «Заря». Единственная девушка-футболист среди участников турнира

ФИЗКУЛЬТ-ПРИВЕТ!



тренировок, куда отправилась вместе с ним. Затем стала гонять мяч с мальчишками во дворе, – рассказывает девушка. – Профессионально занимаюсь футболом лет с 8-9. В этом возрасте я пришла в футбольную команду ДЮСШ «Новосибирск». Со временем начала тяготеть к мини-футболу. Сейчас занимаюсь в команде по мини-футболу «Триумф» школы «Сибиряк». В мини-футболе нужно больше думать, совершать больше пасов во время игры. Он более динамичный по сравнению с большим футболом.

На счету у четырнадцатилетней Евы несколько больших соревнований в Кемерове, Барнауле, Омске. На Турнире «Чистая Слобода-2022» команда «Заря», за которую играла девушка, мест не заняла. Но эти игры дали спортсменке и ее футбольным товарищам нечто большее: богатый опыт, новых знакомых и друзей.

ФУТБОЛЬНЫЕ СЕМЬИ

В большом восторге от турнира остались и те, кто находился по другую сторону футбольного поля.

Регина Тихонова, мама Павла и Даната, победителей турнира из команды «Сибиряки», всю игру переживала за сыновей с крохотной дочкой на руках. После победы мальчиков еще больше обрадовалась результату: «Мы приехали на турнир из Тулинки. Эмоции и чувства на пределе! Ночь не спали. Организация – отличная! Это большой праздник для детей! Спасибо организаторам и спонсорам!»

А вот что рассказала мама Ярослава Кустова из команды «Ракеты», Людмила (мальчик занимается в ЦСП «Заря», в соревнованиях принимал участие впервые): «Нам мероприятие очень понравилось, хоть мы и проиграли обе игры. Питание детям обеспечили отличное. Большое спасибо торговому центру «Заря»! Медведь от «Магазина постоянных распродаж» зажег! Общая атмосфера у нас – праздничная! Подарки – замечательные!»

Максим Костюк, папа Семена Костюка из «ЦСКА», приехал поболеть за сына из Барнаула: «Специально подменился на работе, приехал. Организация спортивного праздника – отличная! Уровень игры мальчишек удивил! Многие играют не хуже взрослых профессионалов, а спортивного азарта у ребят даже больше».

Турнир оставил и у победителей, и у участников только положительные эмоции. Ведь впереди еще не один чемпионат по футболу. В том числе третий турнир в Чистой Слободе следующим летом, который обещает быть еще масштабнее. Уже в этом сентябре сборная по футболу «Чистая Слобода» примет участие в региональном этапе «Всероссийского фестиваля детского дворового футбола бхб» в Краснообске. Пожелаем ребятам удачи!



БЫСТРЕЕ, ВЫШЕ, СИЛЬНЕЕ

В Чистой Слободе можно стать спортсменом. Было бы желание и стремление, а условия для этого уже созданы. На бесплатной основе в центре спортивной подготовки «Заря» работает большое количество секций. Каждый может найти занятие по душе.

В 19 спортивных секциях муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря» тренируются более 1 800 детей и подростков из 10 спортивных школ города Новосибирска.

Вот перечень основных школ и направлений:

- МБУ «Спортивная школа олимпийского резерва по боксу»;
- МБУ «Спортивная школа по футболу» (отделение «Футбол», отделение «Мини-футбол»);
- МАУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр водных видов спорта» (отделение «Подводное плавание»);
- МБУ «Спортивная школа по спортивным танцам» (отделение «Бальные танцы»);
- МБУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр игровых видов спорта» (отделение «Волейбол»);
- МБУ «Спортивная школа «Энергия» (отделение «Художественная гимнастика»);
- МАУ «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта» (отделение «Хоккей с мячом»);
- МБУ «Спортивная школа «Триумф» (отделение «Мини-футбол», отделение «Регби»);
- МБУ «Спортивная школа олимпийского резерва по гимнастическим видам спорта» (отделение «Художественная гимнастика»);
- МБУ «Спортивная школа «Обь» (отделение «Вольная борьба»).

Воспитанники этих школ выступают на соревнованиях различного уровня (районных, городских, региональных, межрегиональных, всероссийских и мировых).

Кроме бесплатных спортивных секций на базе спорткомплекса функционируют платные группы, в том числе, для самых маленьких.

Так, на занятия по айкидо можно записать ребенка от 5 лет. В спортивно-оздоровительных группах по художественной гимнастике занимаются девочки с 4-х лет. Футбол для малышей подходит для мальчиков и девочек с 3 лет, с 4 лет юные жители микрорайона могут посещать занятия по ритмике для малышей. Для тех, кто хочет с юных лет давать ребёнку навыки плавания, доступны совместные тренировки мам и малышей в группах по плаванию. На тренировках занимаются с детьми от 3 лет.

Зачисления в спортивные школы чаще всего проводят тренеры в конце августа – начале сентября. За подробной информацией можно обратиться к администраторам ЦСП «Заря» по телефонам: +7 (383) 354-92-22, 354-92-75.



НАШИ ЛЮДИ

ОТ ЛОМОНОСОВА ДО ИСКУССТВЕННОГО ИНТЕЛЛЕКТА

В Новосибирске есть свои Кулибины! И это доказанный факт. Живут они во всех уголках города, в том числе, в нашем микрорайоне. Увлекаясь интересными вещами и создавая необычные изобретения, они стараются сделать нашу жизнь удобнее, экологичнее и безопаснее. В их рядах – ученик школы № 215 Даниил Суханов. Молодой человек всерьез увлекается робототехникой и создает полезные вещи с применением современных разработок в области электроники. Летом он вместе с другими ребятами из Новосибирска представил наш город на Петербургском международном экономическом форуме.

ВДОХНОВЕНИЕ – В СЕМЬЕ

Юноша увлекается новыми технологиями и всем, что с ними связано: робототехникой, 3D-моделированием, программированием на языке Java под платформу «Андроид», 3D-печатью, Arduino (прим: электронный конструктор). Любимые предметы в школе – алгебра и информатика.

В семье Сухановых – все заняты, увлеченные люди. Родители – предприниматели. Они занимаются изготовлением термотрансферов. Младший брат, как и Даниил, души не чаёт в робототехнике. Младшая сестра – творческий человек, танцует и рисует. А бабушка – «изобретает» в области гастрономии, на кухне, придумывая у плиты очередную новинку, чтобы побаловать любимых домашних.

«Мои вдохновители – это мои близкие люди, – рассказывает Даниил. – В первую очередь – это родители. Они помогают мне в трудных ситуациях и всегда готовы подсказать идеи для создания будущих устройств. В своей семье я черпаю силы и желание создавать и удивлять новыми изобретениями...»



Ученики школы №215 с «умной кормушкой»

ВСЕ НАЧАЛОСЬ С «ЛИГИ РОБОТОВ»

Робототехникой Даниил начал увлекаться 8 лет назад. Занятия настолько увлекли мальчика, что он решил изучать эту тему более углубленно.

«В 8 лет папа отвёл меня в «Лигу роботов» на робототехнику, с тех пор начал увлекаться этой интересной дисциплиной, а позднее и электроникой. Заниматься электроникой я стал после просмотра роликов в интернете на канале AlexGyver. А ещё больший интерес появился после соревнований и хакатонов на которые меня приглашала наша завуч, Колесникова Татьяна Андреевна. На робототехнике создавал роботов из конструкторов, а когда стал увлекаться электроникой – делал миниатюрные игровые приставки и колёсных роботов на базе микроконтроллеров», – рассказывает собеседник.

«ТЕРРИТОРИЯ ЗНАНИЙ» И «УМНЫЕ ВЕЩИ»

Даниил стал одним из главных организаторов и идейных вдохновителей необычной команды школьников, которая занимается разработкой и внедрением в жизнь



Команда из Новосибирска на Международном экономическом форуме в Петербурге

различных «умных вещей»: с электронной начинкой, созданной с применением энергосберегающих технологий.

«Изначально «Территория знаний» собиралась в качестве команды для одних соревнований, а позже переросла в проект, команду единомышленников, – рассказывает Даниил. – Первым продуктом «Территории знаний» стала разработка «Умная кормушка».

Школьники усовершенствовали обычную кормушку для птиц, наделив ее дополнительной опцией. Днём она будет выполнять свою основную функцию, а в темное время – освещать улицы. Освещение работает за счет аккумуляции солнечной энергии – солнечных батарей. Кормушка выполнена из экологичных материалов – дерева и биоразлагаемого пластика из крахмала.

К кормушке будет прилагаться мобильное приложение, с помощью которого жители, желающие покормить птиц, смогут отыскать места дислокации кормушек, а также познакомиться с информацией о пернатых данного региона.

Делал миниатюрные игровые приставки и колесных роботов на базе микроконтроллеров



Проект школьников оказался настолько интересным, что прошел отбор на Петербургский экономический форум в качестве разработки для поиска инвесторов и внедрения в широкое производство.

Ребята из «Территории знаний» также стали авторами других необычных разработок – «умных скамеек» и рядок для инвалидов. «Умные скамейки», так же, как и «умные кормушки», разработаны в качестве элементов современной инфраструктуры. Их конструкция предполагает наличие зарядок для сотовых телефонов и специальных коробов для временного хранения личных вещей. Рядки для инвалидов – высокие сооружения для выращивания овощей и цветов. Назначение разработки – для удобства людей с ограниченными возможностями здоровья.

ФОРУМ: ПЕРСПЕКТИВА СОТРУДНИЧЕСТВА

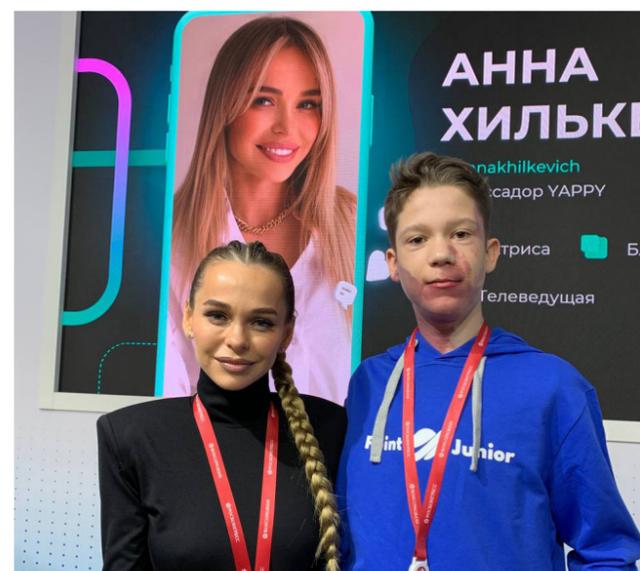
На Форум ребята попали, благодаря участию в федеральном проекте «Точка Юниор». Даниил рассказывает, что приглашение на столь грандиозное событие стало для ребят приятной неожиданностью. Радовались и не верили.

Поездка оставила у юноши много позитивных впечатлений. Чувствовалась поддержка губернатора Новосибирской области Андрея Александровича Травникова, который сопровождал ребята. В качестве яркого послевкуся – ощущение востребованности

их труда, новые знакомства, идеи и перспектива внедрения разработок в жизнь.

«Мы прилетели в Санкт-Петербург. После заселения в отель поехали на экскурсию по городу, которая длилась до самого вечера. Весь следующий день также был экскурсионным. Мы побывали в Технопарке Санкт-Петербурга, Университете ИТМО, Петропавловской крепости и на базе судоходного спорта, – вспоминает Даниил. – В день форума мы были на площадке мероприятия. Сначала выступали блогеры, такие как Анна Хилькевич, Анатолий Цой, Зера Черешнева и другие. Затем прошло пленарное заседание. Перед питчингом к нам на площадку пришел Андрей Александрович Травников. Каждый представил свой проект, в том числе и я. Потом была небольшая беседа, мы сфотографировались и начался питчинг проектов.

Представление проектов было самым долгим и волнительным мероприятием на площадке. По списку я выступал самым последним, поэтому успел ещё немного походить по выставке проектов. Стенд «Газпрома» был самым красивым на площадке, а на стенде «ВКонтакте» можно было получить мерч, поиграв в игровую приставку.



Даниил Суханов с актрисой и блогером Анной Хилькевич

Перед выступлением я был спокоен, но в момент питчинга сильно переживал. Несмотря ни на что, удалось добиться главной цели. Наш проект получил несколько заинтересованных менторов, которые оставили нам свои контактные данные.

«ПМЭФ-2022» подарил мне незабываемые впечатления и эмоции, а также новые знакомства и идеи.

Теперь в планах у ребят – встреча с представителями ГК «КПД-Газстрой» и управляющей компании «Чистая Слобода» для обсуждения возможностей реализации «умных проектов» во дворах микрорайона.

Мы же пожелаем им удачи!

КОММУНАЛЬНЫЙ ДОЗОР

ТЕПЛО, ТЕПЛЕЕ, ЕЩЕ ТЕПЛЕЕ...

- Перед запуском отопления УК размещает информацию в соцсетях и на входных группах домов.
- В день запуска отопления собственникам необходимо включить краны на батареях.
- Для контроля за равномерным заполнением труб горячей водой нужно проверить, все ли стояки и радиаторы отопления теплые и одинаково прогреты. Если систему отопления завоздушило, а также при обнаружении протечки в радиаторах и трубах необходимо оставить обращение в аварийно-диспетчерскую службу по телефону: +7-913-986-93-58.

Подготовка к отопительному сезону – ответственный период не только для управляющей компании. Чтобы зимой в квартире было комфортно, тепло и сухо, задуматься о предстоящей подаче тепла необходимо и жителям.

ВНИМАНИЕ – ПОДЪЕЗДАМ

Прежде всего, внимание жителей перед началом подачи отопления должно уделяться состоянию подъездов. Именно с мест общего пользования начинается тепло в квартире. Если входные двери закрываются неплотно, на этажах разбиты окна, и радиаторы в подъезде в ненадлежащем состоянии, то ждать большого тепла в квартире не стоит.

Чтобы сократить утечку тепла, необходимо при обнаружении проблем срочно сообщить о них в управляющую компанию. Обычно подобные неисправности исправляют в короткие сроки, поскольку

коммунальные службы не меньше жителей заинтересованы в состоянии дома перед началом отопительного сезона.

БАТАРЕИ – НА ПРОВЕРКУ

После общеподъездного обхода внимание нужно переключить на квартиру. В первую очередь специалисты управляющей компании советуют проконтролировать тестовый запуск системы отопления. Если вы начали слышать исходящее от радиаторов бульканье, стоит насторожиться: такие звуки могут быть свидетельством наличия в батареях воздуха. Об этом нужно сообщить в управляющую компанию.

Если на батареях установлены регуляторы тепла, то необходимо выполнить проверку их работоспособности.

НЕОБХОДИМОЕ УТЕПЛЕНИЕ

Стандартные процедуры в преддверии холодов – утепление входной двери и окон – также хорошо помогают сохранить тепло в квартире.

На лестничной площадке холоднее, нежели в квартире. За счет разности температур образуется дополнительное давление воздуха, создающее сквозняки. Поэтому наличие щелей любого размера неизбежно увеличит риск поступления холодного воздуха.

Потери тепла через пластиковые окна минимальны при условии герметичности. Поэтому проверка уплотнителя из резины по периметру створок и регулировка рам должны стать еще одной обязательной процедурой при подготовке к зимнему периоду.



ПРОСТЫЕ СОВЕТЫ:

Для того чтобы сохранить получаемое от батарей тепло и повысить его эффективность, можно прибегнуть к следующим несложным приемам:

- всегда следует обеспечивать хорошую циркуляцию теплого воздуха, приподнимая шторы над радиаторами и не закрывая их мебелью;
- чтобы тепло не уходило, на обогрев внешней стены за батареей можно установить специальный теплоотражающий экран. Его можно купить или сделать самостоятельно из фольги;
- покрашенный в темный цвет радиатор излучает больше тепла, нежели светлый.

ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА

БЕЗОПАСНАЯ ДОРОГА К ЗНАНИЯМ

Начался новый учебный год. Как позаботиться о том, чтобы дорога к знаниям у ребенка была как можно безопаснее? Об этом рассказывает государственный инспектор отделения организационно-аналитической работы и пропаганды безопасности дорожного движения отдела ГИБДД Управления МВД РФ по Новосибирску, старший лейтенант полиции Тейхреб Анастасия Юрьевна.

«С начала текущего года на территории города Новосибирска зарегистрировано 97 ДТП с участием детей, – рассказывает Анастасия Юрьевна. – Чаще всего маленькие участники дорожного движения переходили проезжую часть вне зоны пешеходного перехода, внезапно выбегали из-за припаркованного автомобиля или совершали неожиданный выезд на пешеходный переход на велосипеде или самокате».

На летних каникулах в качестве профилактики представители ГИБДД встречались с учащимися школ, воспитанниками детских дошкольных учреждений и проводили с ними интерактивные игры по правилам дорожного движения, акции и целевые экскурсии к проезжей части и светофору, приезжали к ребятам в детские оздоровительные лагеря с тестированием по ПДД.

Одним из самых ярких мероприятий стала акция «Безопасный двор». В микрорайоне Чистая Слобода она трижды собирала маленьких жителей во дворах. Ребята под руководством инспекторов ГИБДД участвовали в различных конкурсах и вспоминали правила дорожного движения, которые пригодятся им в учебном году по дороге в школу и на обратном пути. Многим удалось посидеть за рулем патрульного автомобиля. Всем участникам мероприятия подарили памятные подарки от ГИБДД и сладкие призы от ТОС «Чистая Слобода» и ГК «КПД-Газстрой».

По словам старшего лейтенанта полиции, для закрепления этой важной информации, подключиться должны и родители.



Акция «Безопасный двор» в Чистой Слободе

«Нужно обязательно беседовать с детьми и напомнить им об элементарных правилах дорожной безопасности – никогда не игнорировать сигналы светофора, переходить проезжую часть строго в установленных для этого местах и не играть вблизи проезжей части. Самым хорошим примером является личный пример. Покажите, как правильно вести себя в той или иной дорожной ситуации, – рассказывает Анастасия Юрьевна. – Учащихся начальных классов желательно сопровождать на пути из дома в школу и назад. В свободное от учебы время необходимо контролировать прогулки своих детей. Соблюдая правила дорожного движения, вы учите своих детей не только быть законопослушными, но и заботиться о своей безопасности», – подытоживает представитель ГИБДД.

Эти веселые стишки помогут быстро запомнить основные правила дорожного движения.

Если свет зажегся красный,
Значит, двигаться опасно!
Желтый свет – предупреждение,
Жди сигнала для движения.
Свет зеленый говорит: проходите, путь открыт!

Здесь наземный переход – ходит целый день народ.
Знай, что только переход от машин тебя спасет!

Чтобы правильно дорогу
Смог ты перейти,
Чтоб не встретились машины
На твоём пути,
Посмотри сперва налево:
Транспорт пропусти,
А затем смотри направо –
Не переходи!
Убедишься, что дорожный
Транспорт не идёт,
Посмотри опять налево –
И иди вперед!
Перейдёшь ты половину
И остановись.
Посмотри, мой друг, направо –
Твёрдо убедишься,
Что машин с тобою рядом
Нет наверняка,
И иди спокойно дальше...
Вот и всё! Пока!

ТЕРРИТОРИЯ УЮТА

АСТРОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОГНОЗ ОТ ЕЛЕНА АЛЬМАХ НА СЕНТЯБРЬ



Альмах Елена Юрьевна, выпускница 2000 года Школы астропсихологии «УРАН», г. Новосибирск по специальности «Астропсихолог-консультант».

Обучалась у таких преподавателей как: Авессаом Подводный, Леокадия Николаевна Кулакова, Михаил Шабалин.

В настоящее время консультирующий астропсихолог, учредитель и преподаватель школы астрологии «Селена» (Лицензия Министерства образования НСО РФ № 8945 от 28.05.2015 г.)



ОВЕН
(21.03-19.04)

«Слово – не воробей, вылетит – не поймаешь!» Помните об этом при общении, вам могут попадаться в этом месяце очень «нежные» собеседники.



ТЕЛЕЦ
(20.04-20.05)

Обращайте внимание на мелочи и нюансы – и тогда вы сможете сделать научное открытие в пределах вашей Вселенной.



БЛИЗНЕЦЫ
(21.05-20.06)

Займитесь активными поисками компромиссов, это поможет вам в налаживании отношений с «нужными» людьми.



РАК
(21.06-22.07)

Да, вы такие нежные, такие домашние, такие обидчивые... Осторожнее с клешнями – вы ими в состоянии перекусить проволоку диаметром в 1 см!



ЛЕВ
(23.07-22.08)

Красивое – не всегда нужно! Впрочем, побаловать себя тоже иногда надо... Но не каждый день и не на миллион рублей. Экономьте!



ДЕВА
(23.08-22.09)

Первый месяц после Дня рождения – самое активное и продуктивное время, не тратьте его на мелочи и пустяки.



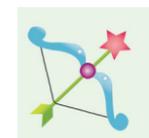
ВЕСЫ
(23.09-22.10)

Не стоит говорить много слов, «растекаться мыслью по древу» – скажите главное, объясните смысл. А вы сами его понимаете?



СКОРПИОН
(23.10-21.11)

Ничего нового... Заканчивайте начатые дела, работайте по ранее утверждённому.



СТРЕЛЕЦ
(22.11-21.12)

Пора самоутвердиться! Причём, не словами, а делом. И какое же ваше дело: то самое – любимое, неповторимое, единственное? Ещё не нашли? Так ищите!



КОЗЕРОГ
(22.12-19.01)

Хороший психолог может из вас получится: замечаете всё, ни на что не реагируете в первую очередь эмоционально.



ВОДОЛЕЙ
(20.01-18.02)

Сколько условностей! А как хочется свободы!!! «Учитесь властвовать собой!» – как учил нас классик, остальное приложится...



РЫБЫ
(19.02-20.03)

Время серьёзных перемен, важно поставить цель – что будем менять? Чтобы не вышло как в поговорке: «шило на мыло»...

НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ СЛУЖБЫ ОБМЕНА КВАРТИР АН «КПД-ГАЗСТРОЙ»

АДРЕС	КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ЭТАЖ	ПЛОЩАДЬ, кв.м	ЦЕНА	СОСТОЯНИЕ
Титова, 232/3	1	15/17	41,4	3 999 000	под ремонт
Спортивная, 21	2	6/9	55,7	5 599 000	отл.состояние
Титова, 262	3	10/10	72,2	5 900 000	Обрем БЖФ
Титова, 71 стр	кладовка	3/18		230 000	под ключ
Титова, 72 стр	кладовка	10/18, 9/18		230 000	под ключ
Титова, 72 стр.	студия	1/18	22,2	2 400 000	СРОЧНО!!!под ключ
Титова, 72 стр	1к	4эт / 17 эт	37,1	4 100 000	под ключ
Титова, 72 стр	студия	5эт / 17 эт	28,8	3 600 000	под ключ
Титова, 72 стр.	2к	13/17	50,7	5 590 000	СРОЧНО! под ключ
Титова, 82 стр	студия	4/17	18/12/	2 530 000	СРОЧНО! под ключ
Спортивная, 13	2к	5/10	55,4/31,0/9,2	5 100 000	отл.состояние
Титова, 255/2	1к	7/18	29,9	3 450 000	под ключ
Титова, 257/2	студия	9/10	22,0	2 600 000	под ключ
Спортивная, 17	1к	9/10	37,1	3 450 000	нормальное
Гоголя, 35	2-к	4/5	44,7	4 250 000	нормальное
Спортивная, 13	1-к	1/10	42,1	3 999 000	отл.состояние
Титова, 255/2	студия	3/18	29,9	3 200 000	под ключ
Военная, 110/1	1к	12/12	38,6	3 700 000	под отделку
Одоевского, 1/8	Студия	16 / 17 эт	18	2 300 000	Хорошее/Чист.прод
Бородин, 1 стр.	Студия	6/24	25	2 790 000	Под ключ
Титова, 255/1	Студия	1/18	29,9	3 050 000	Под ключ
Спортивная, 11/1	1 квк с гард.	1/10	42	3 750 000	Ремонт/отл.сост./переплан
Спортивная, 19	1 квк – 2С	10 / 10	37	3 800 000	от Застройщика
Титова, 82, стр.	1 квк	4 / 18 эт	39,6	3 700 000	Под ключ
Двуречье, Рабочая, 6	2 квк	1 эт / 3 эт	41,5	2 190 000	Ремонт
Титова, 240	2 квк	5 эт / 10 эт	55,4	5 400 000	Ремонт
Советская, 35	2 квк	5 эт / 5 эт	77,7	10 700 000	Ремонт, перепланировка
Тайгинская, 2 стр. ТП 2	4 студия	9 эт / 11 эт	80	6 800 000	Предчистовая, «white box»
Издrevая, Вокзальная 4/2	3 квк	1 эт / 4 эт	73	5 380 000	Под ключ
СНТ Приобье, Колыванский р-н	0	Зем. Уч-к	12 сот	350 000	Пустой, свет
д. Издревая, ул. Речная	3к	1/2 дома (квартира)	63.8	2 790 000	Хорошее/Чист.прод
Аэропорт, 51	3 к	4/5 к	57/42/6	4 450 000	требуется ремонт, газплита

ЗАИНТЕРЕСОВАЛО ПРЕДЛОЖЕНИЕ? ЗВОНИТЕ ПО НОМЕРУ: +7 (383) 363-23-80

СЛОВО ДЕПУТАТА

КУРС – НА РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ



Покровский К.Е., депутат Совета депутатов Новосибирска

Чистая Слобода растет. Увеличивается количество сданных домов. И вместе с тем – число жителей, желающих поселиться в окружении природных пейзажей, вдали от суеты центральных районов города. Меняется и инфраструктура микрорайона. Озеленяются муниципальные территории, строятся новые социальные объекты. Об основных тенденциях развития в ближайшие пару лет рассказывает депутат Совета депутатов Кирилл Евгеньевич Покровский.

В начале нашей беседы Кирилл Евгеньевич остановился на одном из самых значимых событий, старт которому был задан совсем недавно:

– Несколько лет назад в Чистой Слободе мы запустили знаковый востребованный проект «Школа № 215». Учебное заведение получило имя нашего прославленного замечательного земляка героя Советского Союза Дмитрия Алексеевича Бакурова. Однако микрорайон стремительно растет. Количество жителей, особенно молодых семей с детьми, увеличивается. Поэтому частые обращения ко мне как к депутату были связаны с нехваткой мест в учебном заведении и просьбой помочь разрешить данную ситуацию с помощью строительства еще одной школы.

В прошлом году нам удалось включить в проект концессионного соглашения между Министерством образования Новосибирской области и концессионной компанией «Просвещение» строительства второй школы в Чистой Слободе. Эта школы стала одной из шести, которые будут построены в Новосибирске в ближайшее время.

Сейчас идут работы по подготовке строительной площадки. Завершаются проектные работы. Очень надеюсь, что в ближайшее время мы увидим возведение конструктива здания.

– Как обстоят дела со строительством новых детских садов в микрорайоне?

– Чистая Слобода хорошо оснащена дошкольными учебными заведениями. Тем не менее, по генплану развития территории у нас заложено строительство еще одного детского сада рядом с домами девятой очереди. Это произойдет в обозримом будущем.

– Каким новым бизнесом в ближайшее время прирастет микрорайон?

– В микрорайоне богатый ассортимент магазинов и бизнеса, связанного с оказанием услуг. Но эта ин-

фраструктура продолжит развиваться. Сейчас ведется строительство нового объекта на ул. Спортивной рядом с гаражным кооперативом «Авангард».

До начала специальной военной операции прошел ряд переговоров с крупными операторами в сфере питания, и у меня наметились планы с одним из них. Несмотря на сложившуюся ситуацию, переговорный процесс продолжается, поэтому в Чистой Слободе, возможно, скоро появится семейный ресторан, где семьи с детьми в уютной обстановке смогут приятно проводить время, отмечать различные праздники, получая качественные услуги в сфере питания.

У этого объекта будет своя изюминка. Мое жесткое условие к инвесторам касается устройства ими на этом земельном участке, а именно на прилегающей к нему площади в 0,18 Га, парка или мини-сквера – места притяжения жителей микрорайона. Сейчас разрабатывается концепция парка. Мы обязательно познакомим с ней горожан. Локация парка – в самом центре Чистой Слободы. Уверен, он станет одним из любимых мест горожан в микрорайоне. Бюджет на строительство сквера – порядка 2 миллионов рублей.

– Это место недалеко от Спортивной, 12 станет не единственным, которое вы планируете превратить в парк. Какие еще места досуга и отдыха для горожан появятся в микрорайоне?

– Действительно, мы подготовили еще один проект для наших жителей. Это – благоустройство в ближайшей перспективе участка между домами №17 и №19 по улице Спортивной. Там запланировано создание зеленого пространства. Возможно, со спортивной тематикой. Организуем там либо скейт-парк, либо велодорожки. Мы не раз обсуждали с жителями близлежащих домов, как они видят эту территорию. Предложений, как преобразить пустырь, поступило очень много. Будем выбирать одно, которое всех устроит.

По обустройству этого участка у нас уже есть договоренности с ГК «КПД-Газстрой». Для реализации проекта будет использован также фонд депутата.

Хочется заметить, что это муниципальная земля, за которой должен следить город. Однако решено было, что пойдём по другому пути. Мы облагородим территорию. А ухаживать за ней: косить траву, подстригать кустарники, подметать дорожки, убирать мусор будет МАУ «Горзеленхоз».

– Какие работы по устройству дорожного покрытия будут проводиться в микрорайоне в ближайшее время?

– Сейчас силами ГК «КПД-Газстрой» завершается проектирование новой автомобильной дороги по ул. Спортивной. Это будет четырехполосное дорожное полотно от ул. Порт-Артурской до ул. Дукача с обустройством всех необходимых инженерных коммуникаций, с ливневой канализации. Мы передадим этот проект городу и приложим максимум усилий, чтобы в бюджете были заложены средства на строительство дороги. Она будет актуальна еще и потому, что там появится наша новая большая школа на 1100 мест.

Еще один большой и важный для Чистой Слободы дорожный проект – продление ул.Титова до ул. Дукача. Реализация очередного этапа стартовала этим летом. В створе ул. Титова и Порт-Артурской ведется строительство канализационного коллектора. После окончания этих работ будет продолжено строительство ул.Титова до ул.Дукача. Затем начнется самый объемный этап – строительство ул.Дукача до ул. Станционной. В связи с тем, что там проходит железная дорога, будет спроектирован и установлен железнодорожный виадук.

Это – глобальный, сложный для нас проект, но я уверен, что мы его реализуем. Тем самым мы «замкнем» микрорайон, у нас будет возможность подъезда к микрорайону с разных сторон, и мы избавим людей от напряженного дорожного трафика в районе переезда через железную дорогу.

В режиме ручного управления мы уделяем большое внимание оптимизации всех транспортных процессов внутри микрорайона. В частности, в рамках муниципалитета была создана специальная комиссия, которая занимается вопросами, связанными с безопасностью детей на участках около школ и садов. Недавно у нас было большое выездное совещание на ул. Забалуева. Мы подняли вопрос о необходимости установки светофора, для того чтобы дети безопасно проходили к школе № 86. Получили положительное заключение профильных органов.

Работа у нас ведется постоянно. Микрорайон стремительно растет и развивается. Прилагаем все усилия для того, чтобы муниципалитет поспевал за этими быстрыми темпами.

– Спасибо за интервью!



Варианты арт-объектов в парке